



Tierpsbyggen

AB Tierpsbyggen -kommunägt bostadsföretag i Tierps kommun

Nyhetsbrev nr 3 2018



Tierps kommuns allmänna lekpark "Havet" i Tierp.

Lokala ordningsföreskrifter för Tierps kommun

Hundar

Under vistelse på offentlig plats ska hund hållas under tillsyn. Hundens ägare, eller den som mottagit hunden till underhåll eller nyttjande är ansvarig för:

- ▶ att hunden är kopplad på idrottsplatser, campingplatser och försäljningsplatser medan torghandel pågår
- ▶ att hunden inte uppehåller sig inom sådana badplatser och skolgårdar som upplåtits till allmänt förfogande eller på allmänna begravningsplatser och kyrkogårdar
- ▶ att hunden inte förorenar eller skadar park eller planteringar
- ▶ att tik under löptid utomhus ska hållas kopplad eller vara inom inhägnat område
- ▶ att hund som inte är kopplad ska vara försedd med halsband där ägarens namn, adress och telefonnummer finns angivet
- ▶ att plocka upp fast orenlighet som hunden lämnar efter sig och placera den förslutna orenligheten i avsedd behållare eller papperskorg

I jaktlagen och jaktförordningen finns också en del som berör hundar. Bland annat att hund under tiden 1 mars till 20 augusti ska hållas under sådan tillsyn att den hindras från att löpa lös i marker där det finns vilt.



Detta innebär inte automatiskt att hunden inte får vara okopplad, den måste dock stå under sådan lydning som om den vore kopplad.

Regeringen kan också meddela föreskrifter som avviker från detta och om det finns skäl att skydda vilt får sådana föreskrifter innebära att koppelvång gäller. Rent generellt får en hund aldrig, även om inte koppelvång föreligger, springa lös okontrollerat.

Kom också ihåg att, för allas trevnad, plocka upp bajset efter Din hund!

Hemförsäkring

Bor du i hyresrätt behöver du en hemförsäkring som skydd för dina saker.

En hemförsäkring är också bra att ha av andra anledningar, som att den innehåller ett reseskydd, ett ansvarsskydd och ett rättsskydd. Reparationer och underhåll av lägenheten är hyresvärdens ansvar. Du behöver inte ha försäkringar som täcker det. Men om du skulle orsaka en stor skada och bli skadeståndsskyldig för detta, kan din hemförsäkring oftast ge ersättning om du får ett krav från hyresvärdens.

Trohetsrabatt

Har du bott och varit kontraktssinnehavare under en sammanhängande tid av minst 20 år kan du få trohetsrabatt på 500 kr på januari-hyran.



För att kunna få denna rabatt måste du själv kontakta Tierpsbyggen, tel 0293-130 25, senast 2018-11-30.



Årets kundundersökning

Resultatet från vårens hyresgästenkät visar att Nöjd Boende Index (NBI) är oförändrat utifrån de senaste två åren på 69 och Nöjd Kund Index (värdbetyg) var också 69 (69, 67).

Hyresgästerna är generellt sett fortsatt nöjda med de fysiska kvaliteterna bostadsområde, hus och gemensamma utrymmen etc. samt många servicekvaliteter. Vi behöver fokusera på att stärka hyresgästernas möjligheter till inflytande. Vi bör även se över hur vissa delar av vår service skulle kunna förbättras såsom städningen utomhus, skötsel av växter, rabatter och gräsmattor samt hur snabbt felanmälda fel åtgärdas.

Stort tack för alla svar på årets hyresgästundersökning.

På gång...

Skolvägen 2 – Renoveringen pågår
Gustavsgatan 5 – Renoveringen pågår
Tammväg 20 – Ombyggnation av lokaler till lägenheter

Projekt Trygga tillgängliga utemiljöer kommer att utföras på
Södra Esplanaden/Rådhusallén 17-21
Bondegatan 1-19
Mattiasgatan 5-12
Tegelbruksgatan 100-116

Ny hemsida på gång!



Månadsskiftet september/oktober kommer Tierpsbyggen att lansera ny hemsida.

Torgfesten

Lördagen den 26 augusti var det dags för den stora torgfesten i Tierp.

Tierpsbyggen antog utmaningen även i år och ställde upp med en egen byggd lådbil.

Hur gick det?

Team Tierpsbyggen kom på första plats. Stort grattis!



Inför hösten

Vi låter löven ligga kvar på gräsmattan

Genom att vi låter löv och gräs förmultna direkt på gräsmattan bidrar vi på det mest naturliga sättet till att få tillbaka näringen i marken. Vi ser till att löven blir ordentligt sönderdelade innan det kommer ut på marken.

Efter en tid har maskar och andra markdjur brutit ner en del av materialet och resten börjar förmultna.



Varför du inte får mata småfåglar

Matning av fåglar är inte tillåten från balkongen eller fönsterbrädan, då matrester kan locka till sig råttor eller andra skadedjur.



Levande ljus

Visst är det mysigt att tända levande ljus, men inte helt ofarligt – man ska vara medveten om att kvarglömda ljus är en vanlig orsak till bostadsbränder.

- ▶ **Lämna aldrig tända ljus.** De kan antända gardiner, ljusdekorationer, bordsskivor och annat.
- ▶ Placera ljuset säkert, där ingen gardin eller något annat brännbart kan nå det.



AB TIERPSBYGGEN

Box 2
815 21 Tierp
Tel: 0293-130 25
Fax: 0293-142 29

Besöksadress
Centralgatan 17
815 38 TIERP

E-post
info@tierpsbyggen.se



www.tierpsbyggen.se

Rökning förbjuden



Vi ber samtliga att respektera **förbudet** gällande rökning i trapphus, hiss och slänga fimpar vid entrén.

Det är absolut **förbjudet** att slänga ut cigarettfimpar från balkongen.

Tips!

Autogiro är ett smidigt sätt att betala hyran i tid.

Du kan ansöka om autogiro via din Internetbank, alternativt använda blanketten under "Mina sidor" på www.tierpsbyggen.se.

På "Mina sidor" kan du även se dina hyresavier.



BESÖKS- OCH TELEFONTIDER

Måndag
09.00 - 11.30
12.30 - 14.30
16.00 - 19.00

Tisdag - Torsdag
09.00 - 11.30
12.30 - 14.30

Fredag
09.00 - 13.00